

中国—东盟数字经济产业园（一期产业）设计招标公告

（招标编号：GTZX-20-905-002）

项目所在地区：广西壮族自治区,南宁市,市辖区

一、招标条件

本中国—东盟数字经济产业园（一期产业）设计已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金 0 万元；私有资金 0 万元；境外资金 0 万元；自筹资金 720 万元；外国政府及企业投资 0 万元；其他资金 0，招标人为广西数字经济生态产业有限公司。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模 项目一期产业总建筑面积为 209299 平方米，其中地下建筑面积约 50739 平方米（建设地下停车场），地上建筑面积约 158560 平方米。项目（一期）共 24 个单体（除展示中心）最大单体建筑面积约 25200 平方米，最高建筑高度约 80 米。

范围：本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

(001)中国—东盟数字经济产业园（一期产业）设计；

三、投标人资格要求

(001 中国—东盟数字经济产业园（一期产业）设计)的投标人资格能力要求：本次招标要求投标人须具备 建筑行业（建筑工程）设计甲级资质或建筑行业设计甲级资质 或 工程设计综合甲级资质 ，并在人员方面具有相应的设计能力。【备注：招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点，合理设置设计单位资质类别和等级，不得提高资质等级要求】，并在人员方面具有相应的设计能力。 3.2 业绩要求 无要求 有要求：近三年内（投标截止日前 36 个月）（以合同签订时间为准）具有 1 个类似工程设计业绩（类似工程指单项设计合同总建筑面积 100000m² 及以上的公共建筑设计业绩。） 3.3 财务要求：无要求。 3.4 信誉要求：无要求； 3.5 项目负责人的资格要求：具有国家一级注册建筑师执业资格和工程类专业高级及以上职称 3.6 其他主要人员要求：投入除项目负责人以外不少于 6 人的专业负责人。其中各专业负责人不少于：①建筑设计专业负责人 1 人②结构设计专业负责人 1 人③暖通设计专业负责人 1 人④电气设计专业负责人 1 人；⑤给排水设计专业负责人 1 人；①-⑤专业设计人员均具有工程类高级及以上技术职称；⑥造价编制负责人 1 人，具有国家一级注册造价工程师执业资格和高级及以上职称。其余设计人

员根据项目需求由投标人自行配置。备注：以上主要人员必须是投标单位员工，提供上述人员执业资格证书、职称证复印件及投标人为其缴纳的2020年7月—2020年9月社会保险的证明材料复印件

3.7 本次招标不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：38 其他资格条件：无；

本项目不允许联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：从2020年10月09日17时00分到2020年10月30日09时29分

获取方式：2020年10月9日17时00分至2020年10月30日9时30分（不少于20日），由潜在投标人的专职投标员凭本人的身份证号及密码或企业CA锁登陆南宁市公共资源交易平台（<https://www.nnggzy.org.cn/gxnnhy>）免费下载招标文件和图纸。

五、投标文件的递交

递交截止时间：2020年10月30日09时30分

递交方式：南宁市公共资源交易中心电子上传文件递交

六、开标时间及地点

开标时间：2020年10月30日09时30分

开标地点：南宁市公共资源交易中心

七、其他

1 招标条件 本招标项目 中国—东盟数字经济产业园（一期产业）设计 已由 南宁市青秀区发展和改革局 以 2020-450103-65-03-027464 批准建设，招标人为 广西数字经济生态产业有限公司，建设资金来自 自筹，项目出资比例为 100%。项目已具备招标条件，现对该项目的设计进行公开招标。

2 项目概况与招标范围 项目招标编号：GTZX-20-905-002 报建号（如有）：000000 建设地点：南宁市青秀区仙葫开发区长塘镇，保宁路以东、派福路以西、天合路以南、合福路以北 建设规模：项目一期产业总建筑面积为 209299 平方米，其中地下建筑面积约 50739 平方米（建设地下停车场）地上建筑面积约 158560 平方米。项目一期）共 33 个单体，最大单体建筑面积约 25200 平方米，最高建筑高度约 80 米。合同估算价：720.000000 万元 设计服务期限：127 日历天，定额工期 127 日历天 【备注：建筑工程设计定额服务期限应按《全国建筑设计周期定额（2016 年版）》确定，不得任意压缩设计周期，确需压缩时，宜组织专家论证，并增加 压缩周期费用，在招标文件中明确；市政工程项目根据具体情况确定】 招标范围：实施性方案设计招标、初步设计招标 【备注：除概念性方案设计，鼓励对实施性方案设计、初步设计、施工图设计进行设计总包招标】

3 投标

人资格要求 3.1 本次招标要求投标人须具备 建筑行业(建筑工程)设计甲级资质或建筑行业设计甲级资质 或 工程设计综合甲级 资质 【备注 招标人应根据国家法律法规对企业资质等级许可的相关规定以及招标项目特点,合理设置设计单位资质类别和等级,不得提高资质等级要求】,并在人员方面具有相应的设计能力。 3.2 业绩要求 有要求,要求近三年内(投标截止日前 36 个月,以合同签订时间为准)具有 1 个类似工程设计业绩(类似工程指单项设计合同总建筑面积 100000m² 及以上的公共建筑设计业绩。)。 3.3 财务要求: 无要求。 3.4 信誉要求: 无要求。 3.5 项目负责人的资格要求: 具有国家一级注册建筑师执业资格和工程类专业高级及以上职称 3.6 其他主要人员要求 投入除项目负责人以外不少于 6 人的专业负责人。其中各专业负责人不少于: ①建筑设计专业负责人 1 人; ② 结构设计专业负责人 1 人; ③暖通设计专业负责人 1 人; ④电气设计专业负责人 1 人; ⑤给排水设计专业负责人 1 人; ①-⑤专业设计人员均具有工程类高级及以上技术职称; ⑥造价编制负责人 1 人,具有国家一级注册造价师执业资格和高级及以上职称。其余设计人员根据项目需求由投标人自行配置。 备注: 以上主要人员必须是投标单位员工,提供上述人员执业资格证书、职称证复印件及投标人为其缴纳的 2020 年 7 月—2020 年 9 月社会保险的证明材料复印件 3.7 本次招标 不接受 联合体投标。联合体投标的,应满足下 列要求: 3.8 其他资格条件: 无。4 技术成果经济补偿 本次招标对未中标人投标文件中的技术成果 不给予 经济补偿。 5 招标文件的获取 2020 年 10 月 9 日 17 时 00 分至 2020 年 10 月 30 日 9 时 30 分(不少于 20 日),由潜在投标人的专职投标员凭本人的身份证号及密码或企业 CA 锁登陆南宁市公共资源交易平台(<https://www.nnggzy.org.cn/gxnnhy>)免费下载招标文件和图纸。 本项目不收取投标保证金 6 投标文件的递交 6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为 2020 年 10 月 30 日 9 时 30 分,地点为南宁市公共资源交易中心 6.2 逾期送达的、未送达指定地点的或者不按照招标文件要求密封的投标文件,招标人将予以拒收。 6.3 投标文件必须由企业法定代表人或其授权的委托代理人递交,否则招标人将予以拒收。 7 评标方式 综合评估法(设计方案招标) 8 设计费用支付方式 按本项目设计合同相应条款执行。 9 本项目要求采用新型技术(可选) 无 10 发布公告的媒介 本次招标公告同时在南宁市公共资源交易网 <http://www.nnggzy.net/gxnnzbw>、中国招标投标公共服务平台 <http://www.cebpubservice.com>、广西壮族自治区招标投标公共服务平台 <http://ztb.gxi.gov.cn>、广西投资集团电子采购平台 <http://www.gigeps.com/> 上发布。公告发布媒体包含但不限于上述媒体)。 11 交易服务单位 南宁市公共资源交易中心 12 监督部门及电话 南宁市住房和城乡建设局招标科(监督电话: 0771-5535031) 13 注意事项

投标人须办理企业 CA 锁后并确保在有效期内才能进行网上报名、下载招标文件、制作投标文件及上传投标文件等业务。未办理企业 CA 锁的单位，请到广西壮族自治区数字证书认证中心有限公司办理，客服电话：0771-5869801。

八、监督部门

本招标项目的监督部门为南宁市住房和城乡建设局招标科。

九、联系方式

招标人：广西数字经济生态产业有限公司

地址：南宁市良庆区飞云路 6 号 GIG 广投数字经济示范基地 35 楼

联系人：邹进

电话：15678886454

电子邮件：zoujinxq5w@163.com

招标代理机构：广西投资集团咨询有限公司

地址：南宁市良庆区飞云路 6 号 GIG 广投数字经济示范基地 9 楼

联系人：廖玉芳

电话：0771-5897199

电子邮件：gtzx_lyf@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）